

FORTALECIMIENTO DE LA CAPACIDAD ADMINISTRATIVA INSTITUCIONAL, MEDIANTE LA AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA GOBERNACIÓN DEL VAUPES, EN EL MUNICIPIO DE MITÚ										
TOTAL COSTO DIRECTO OBRA								\$ 2,797,719,961.00		
ANALISIS DEL AIU								34.00%	\$ 951,224,787.00	
Item	Descripción	Sueldo y/o Tarifa mensual (\$)	Prestaciones sociales (85%)	Subtotal Mes	Cantidad	Dedicación	Valor total mes	No. Meses	% Respecto al Costo Directo	TOTAL
	COSTOS DE PERSONAL									
	PERSONAL PROFESIONAL									
1.00	Director de obra (Ingeniero Civil y/o Arquitecto con especialización y 3 años de experiencia)	\$ 6,519,700.00	\$ 5,541,745.00	\$ 12,061,445.00	1.00	50%	\$ 6,030,722.50	9		\$ 54,276,502.50
2.00	Residente de obra (Ingeniero Civil y/o arquitecto con experiencia de 3 años)	\$ 4,829,400.00	\$ 4,104,990.00	\$ 8,934,390.00	1.00	100%	\$ 8,934,390.00	9		\$ 80,409,510.00
3.00	Profesional SISO (Seguridad Industrial y salud ocupacional con experiencia de 1 años)	\$ 4,467,200.00	\$ 3,797,120.00	\$ 8,264,320.00	1.00	50%	\$ 4,132,160.00	9		\$ 37,189,440.00
4.00	Profesional Ambiental (Ingeniero ambiental o ingeniero civil con especialización en el área ambiental con experiencia de 1 año)	\$ 4,467,200.00	\$ 3,797,120.00	\$ 8,264,320.00	1.00	50%	\$ 4,132,160.00	9		\$ 37,189,440.00
5.00	Ingeniero Electrico	\$ 4,467,200.00	\$ 3,797,120.00	\$ 8,264,320.00	1.00	33%	\$ 2,727,225.60	9		\$ 24,545,030.40
6.00	Contador	\$ 4,467,200.00	\$ 3,797,120.00	\$ 8,264,320.00	1.00	30%	\$ 2,479,296.00	9		\$ 22,313,664.00
7.00	Auxiliar Administrativo	\$ 3,108,900.00	\$ 2,642,565.00	\$ 5,751,465.00	1.00	100%	\$ 5,751,465.00	9		\$ 51,763,185.00
8.00	Topografo	\$ 4,108,200.00	\$ 3,491,970.00	\$ 7,600,170.00	1.00	50%	\$ 3,800,085.00	5		\$ 19,000,425.00
9.00	Cadenero	\$ 1,793,600.00	\$ 1,524,560.00	\$ 3,318,160.00	1.00	50%	\$ 1,659,080.00	5		\$ 8,295,400.00
	SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL									\$ 334,982,596.90
	TOTAL COSTOS PERSONAL (A)								11.97%	\$ 334,982,596.90
	COSTOS INDIRECTOS									
1.00	Valla informativa del proyecto. Incluye estructura de soporte (dimensiones según la cuantía)	\$ 1,200,000.00	1.00	\$ 1,200,000.00						\$ 1,200,000.00
2.00	Alquiler oficina en casco Urbano (Mitú). Incluye Mobiliario y 2 (dos) equipos de computo y 1 (una)	\$ 1,500,000.00	9.00	\$ 13,500,000.00						\$ 13,500,000.00
3.00	Seguridad y control de la calidad que componen: (Ensayos de Laboratorio de concreto)	\$ 60,000.00	35.00	\$ 2,100,000.00						\$ 2,100,000.00
4.00	Alquiler de bodega para materiales de construcción necesarios para la buena ejecución	\$ 2,500,000.00	9.00	\$ 22,500,000.00						\$ 22,500,000.00
5.00	Comunicaciones y servicio de internet Satelital	\$ 250,000.00	9.00	\$ 2,250,000.00						\$ 2,250,000.00
6.00	Papelería	\$ 500,000.00	9.00	\$ 4,500,000.00						\$ 4,500,000.00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS (B)								1.65%	\$ 46,050,000.00
1.00	Garanfia Unica de Cumplimiento								0.10%	\$ 2,797,719.96
2.00	Buen manejo anticipo								0.50%	\$ 13,988,599.81
3.00	Pago salarios y prestaciones								0.25%	\$ 6,994,299.90
4.00	Estabilidad de la Obra								0.15%	\$ 4,196,579.94
5.00	Responsabilidad Civil								0.20%	\$ 5,595,439.92
	TOTAL COSTOS POLIZAS (C)								1.20%	\$ 33,572,639.53
	GASTOS DE LEGALIZACION (D)								8.42%	\$ 235,699,113.18
1	Fondo de seguridad 5% calculado sobre el valor total del contrato	\$ 3,928,318,553.00	5%	\$ 196,415,927.65						\$ 196,415,927.65
3	Industria y comercio 10x1000 calculado sobre el valor total del contrato	\$ 3,928,318,553.00		\$ 39,283,185.53						\$ 39,283,185.53
	TOTAL COSTOS ADMINISTRATIVOS (A+B+C+D)								23.24%	\$ 650,304,350.00
	TOTAL COSTOS IMPREVISTOS								3.00%	\$ 83,931,598.83
	TOTAL COSTOS UTILIDAD								5.00%	\$ 139,885,998.05
	TOTAL FACTOR AIU								31.24%	\$ 874,121,947.00